

# ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
по адресу: г. Владивосток, ул. Нарынская, дом № 42

г. Владивосток

«05» 02 2007 г.

Форма проведения общего собрания - заочное голосование.

Период проведения общего собрания: с «15» 12 2006 г.  
по «25» 01 2007 г.

Общая площадь всех жилых помещений составляет: 3809,92 кв.м. (100 %  
голосов)

В голосовании приняли участие собственники помещений общей площадью  
2512,2 кв.м.,  
что составляет 66 % голосов от общего числа голосов собственников. Общее  
собрание правомочно в соответствии с п. 3 ст. 45 Жилищного Кодекса РФ.

## ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Утверждение состава счетной комиссии.
2. Выбор способа управления данным многоквартирным домом:
  - Непосредственное управление
  - Управление товариществом собственников жилья
  - Управление управляющей компанией
3. Утверждение ООО «Управляющая компания Первореченского района № 3» в качестве Управляющей организации по обслуживанию и содержанию общего имущества данного дома.
4. Выбор представителей собственников помещений дома № 42 по улице Нарынская в г. Владивостоке.
5. Определение места хранения решений общего собрания.

## ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ:

1. Утверждение счетной комиссии в составе:  
Председатель: Иванов Александр Борисович – начальник юридического отдела  
ООО «Управляющая компания Первореченского района»  
Члены комиссии:  
Ф.И.О. Габририоз Татьяна Сергеевна собственник кв.  
№ 33 данного дома.  
Ф.И.О. Малея Викторья Ивановна собственник кв.  
№ 31 данного дома  
  
«За» - 59 % голосов.  
«Против» - - % голосов.  
«Воздержался» - 41 % голосов.

**РЕШИЛИ:**

Утвердить счетную комиссию в составе: Иванова А.Б.,

Журовнас Л.И. 92  
Шоловникова В.И.

**2. Выбор способа управления многоквартирным домом:**

Непосредственное управление:

«За» - нет % голосов.

«Против» - нет % голосов.

«Воздержался» - нет % голосов.

«За» - нет % голосов.

«Против» - нет % голосов.

«Воздержался» - нет % голосов.

Управление управляющей компанией:

«За» - 59 % голосов.

«Против» - нет % голосов.

«Воздержался» - 41 % голосов.

**РЕШИЛИ:**

Выбрать способ управления многоквартирным домом № 42 по улице Карбышева -- управление управляющей компанией.

**3. Утверждение ООО «Управляющая компания Первореченского района № 3» в качестве Управляющей организации по обслуживанию и содержанию общего имущества дома № 42 по ул. Карбышева**

«За» - 59 % голосов.

«Против» - нет % голосов.

«Воздержался» - 41 % голосов.

**РЕШИЛИ:**

Утвердить ООО «Управляющая компания Первореченского района № 3» в качестве Управляющей организации по обслуживанию и содержанию общего имущества дома № 42 по ул. Карбышева

**4. Выбор представителей собственников помещений дома № 42 по улице Карбышева для обсуждения и утверждения условий договора управления данным домом.**

«За» - 59 % голосов.

«Против» - нет %

«Воздержался» - 41 % голосов.

**РЕШИЛИ:**

Выбрать представителями собственников помещений дома № 42 по улице

Чернышев для обсуждения и утверждения  
условий договора управления данным домом:

Ф.И.О. Гездрочная Наталья Федоровна собственник кв. 55  
№ 42 данного дома

Ф.И.О. Шоколева Виктория Александровна собственник кв. 31  
№ 42 данного дома

Ф.И.О. \_\_\_\_\_ собственник кв.  
№ \_\_\_\_\_ данного дома

5. Местом хранения решений общего собрания собственников помещений дома

№ 42 по улице Чернышев определить:

ООО "Управляющая компания  
"Первоуральского РЧО"

Счетная комиссия:

Иванов А.Б.

Берин Гездрочная т.Ф.  
Шоколева В. А.

Инициатор собрания:

Гездрочная Наталья Федоровна  
паспорт 05.03.622920 Первоуральский РЧО  
г. Первоуральск от 17.10.2003г.  
проживает ул. Чернышев, 42 кв. 55