

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: г. Владивосток, ул. Нарынская, дом № 42

г. Владивосток

«05» 02 2007 г.

Форма проведения общего собрания - заочное голосование.

Период проведения общего собрания: с «15» 12 2006 г.
по «25» 01 2007 г.

Общая площадь всех жилых помещений составляет: 3809,92 кв.м. (100 %
голосов)

В голосовании приняли участие собственники помещений общей площадью
2512,2 кв.м.,
что составляет 66 % голосов от общего числа голосов собственников. Общее
собрание правомочно в соответствии с п. 3 ст. 45 Жилищного Кодекса РФ.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Утверждение состава счетной комиссии.
2. Выбор способа управления данным многоквартирным домом:
 - Непосредственное управление
 - Управление товариществом собственников жилья
 - Управление управляющей компанией
3. Утверждение ООО «Управляющая компания Первореченского района № 3» в
качестве Управляющей организации по обслуживанию и содержанию общего
имущества данного дома.
4. Выбор представителей собственников помещений дома № 42 по улице
Нарынская в г. Владивостоке.
5. Определение места хранения решений общего собрания.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ:

1. Утверждение счетной комиссии в составе:
Председатель: Иванов Александр Борисович – начальник юридического отдела
ООО «Управляющая компания Первореченского района»
Члены комиссии:
Ф.И.О. Габририоз Татьяна Сергеевна собственник кв.
№ 33 данного дома.
Ф.И.О. Мясоед Виктор Иванович собственник кв.
№ 31 данного дома

«За» - 59 % голосов.
«Против» - - % голосов.
«Воздержался» - 41 % голосов.

РЕШИЛИ:

Утвердить счетную комиссию в составе: Иванова А.Б.,
Журовнас Л.И. 92
Шоловникова В.И.

2. Выбор способа управления многоквартирным домом:

Непосредственное управление:

«За» - нет % голосов.

«Против» - нет % голосов.

«Воздержался» - нет % голосов.

«За» - нет % голосов.

«Против» - нет % голосов.

«Воздержался» - нет % голосов.

Управление управляющей компанией:

«За» - 59 % голосов.

«Против» - нет % голосов.

«Воздержался» - 41 % голосов.

РЕШИЛИ:

Выбрать способ управления многоквартирным домом № 42 по улице
Карбышева -- управление управляющей компанией.

3. Утверждение ООО «Управляющая компания Первореченского района № 3» в качестве Управляющей организации по обслуживанию и содержанию общего имущества дома № 42 по ул. Карбышева

«За» - 59 % голосов.

«Против» - нет % голосов.

«Воздержался» - 41 % голосов.

РЕШИЛИ:

Утвердить ООО «Управляющая компания Первореченского района № 3» в качестве Управляющей организации по обслуживанию и содержанию общего имущества дома № 42 по ул. Карбышева

4. Выбор представителей собственников помещений дома № 42 по улице Карбышева для обсуждения и утверждения условий договора управления данным домом.

«За» - 59 % голосов.

«Против» - нет %

«Воздержался» - 41 % голосов.

РЕШИЛИ:

Выбрать представителями собственников помещений дома № 42 по улице

Чернышев для обсуждения и утверждения
условий договора управления данным домом:

Ф.И.О. Гездрорная Наталья Федоровна собственник кв. 55
№ 42 данного дома

Ф.И.О. Шолегов Виктор Александрович собственник кв. 31
№ 42 данного дома

Ф.И.О. _____ собственник кв.
№ _____ данного дома

5. Местом хранения решений общего собрания собственников помещений дома

№ 42 по улице Чернышев определить:

ООО "Управляющая компания
"Первоуральского РЧО"

Счетная комиссия:

Иванов А.Б.

Берин Гездрорная т.ф.
Шолегов В. А.

Инициатор собрания:

Гездрорная Наталья Федоровна
паспорт 05.03.622920 Первоуральский РЧО
г. Первоуральск от 17.10.2003г.
проживает ул. Чернышев, 42 кв. 55